

OAP "Trame verte et bleue (TVB)" dans un PLUi



Le PLUi de la Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné (35) intègre une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique Trame verte et bleue (TVB) . En complément d'un document descriptif rédigé (voir fiche ressource dédiée), l'OAP TVB comprend un document graphique détaillé (cadastre en fond de plan) qui localise classiquement les réservoirs de biodiversité et corridors mais également plus spécifiquement les vergers traditionnels, la trame bocagère, les sites d'actions de reconquête ou encore les continuités naturelles en espaces urbain.

L'AUDIAR (Agence d'urbanisme de Rennes) a accompagné la commune pour l'élaboration de ce document. Cette OAP repose également sur le schéma de la trame verte et bleue du Val d'Ille - Aubigné (voir fiche ressource dédiée). La sous-orientation 3.2 du Plan climat air énergie territorial (PCAET) adopté en 2020 traite du PLUi et notamment de cette OAP TVB.

L'Agence d'urbanisme de Rennes (AUDIAR) a accompagné la communauté de communes pour l'élaboration de son PLUi.

Territoire : 19 communes, 36 885 habitants (2018), 297 km²

La Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné a été élue "Meilleure intercommunalité pour la biodiversité" au concours Capitale française de la biodiversité 2017.

Coordonnées

Val d'Ille-Aubigné (35)

Documents

PLUi : OAP thématique Trame verte et bleue (TVB), document écrit

Le PLUi de la Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné (35) intègre une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique Trame verte et bleue (TVB). 4 grands objectifs sont formulés et déclinés en orientations :

1. Les réservoirs de biodiversité et zones humides (ex orientation : assurer le maintien des vergers traditionnels)
2. Les grands ensembles naturels (ex orientation : préserver et renforcer la qualité de la ripisylve)
3. Les espaces agro-naturels communs (ex orientation : renforcer la présence de la végétation à caractère
4. champêtre)
5. Encourager la présence de la nature en ville et dans les bourgs (ex orientation : lutter contre l'imperméabilisation des sols)

Les haies font l'objet d'un classement au titre des Espaces boisés classés (EBC) (notamment celles identifiées à enjeu « eau ») ou au titre de l'article L151-23. Le plan de zonage, au 1/ 2500ème, localise ces éléments dans la catégorie "prescriptions environnementales". Ce document cartographie également les plantations à réaliser, les terrains cultivés à protéger, les zones humides...

L'action 4.2.1 du Plan climat air énergie territorial (PCAET) adopté en 2020 traite des actions liées au bocage (préservation, plantation et valorisation) et est directement liée à cet inventaire du bocage.

L'Agence d'urbanisme de Rennes (AUDIAR) a accompagné la communauté de communes pour l'élaboration de son PLUi.

Le document initial dépassant la taille limite autorisée par notre site, seul un extrait est téléchargeable. Pour accéder au document dans sa totalité, veuillez vous référer aux liens utiles.

Territoire : 19 communes, 36 885 habitants (2018), 297 km²

La Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné a été élue "Meilleure intercommunalité pour la biodiversité" au concours Capitale française de la biodiversité 2017.

Mots clés : PLU, plan de zonage, bocage, haies, inventaire, concertation, compensation, EBC, L 151-23, trame verte et bleue (TVB)

Informations complémentaires

Thématiques

Aménagement du territoire

Biodiversité

Paysage/Espaces verts

Auteur

Val d'Ille-Aubigné Communauté de communes (35)

Écrit le

2020

Date de publication

2022



[Consulter la ressource](#)

Autres documents

[PLUi : OAP Trame verte et bleue \(TVB\), document graphique](#)

[PLUi : OAP thématique Trame verte et bleue \(TVB\), document écrit](#)

[PLUi : inventaire et protection de l'ensemble du bocage \(EBC, L151-23\), règlement](#)

Liens utiles

[PLUi - page du site internet](#)

Schéma de la Trame verte et bleue (TVB), large concertation

Un premier Schéma local Trame verte et bleue (TVB) a été mis en œuvre à partir de 2013 sur le territoire du Val d'Ille (35). Après l'extension de périmètre de la Communauté de communes, un deuxième Schéma a été élaboré. Il s'étend sur la période 2019-2024 et est composé de :

- Une cartographie de la trame verte et bleue
- Un diagnostic du fonctionnement écologique du Val d'Ille-Aubigné
- Un plan d'actions (ex : créer un passage à faune sur la RD165)

Les quatre enjeux hiérarchisés du Schéma sont :

- Restaurer les continuités écologiques (ex : connecter les réservoirs de nature en ville)
- Préserver les continuités écologiques (ex : gestion différenciée des espaces publics)
- Sensibiliser/communiquer (ex : lancer des appels à projet « Un coin nature dans mon école »)
- Améliorer les connaissances (ex : faire une étude autour de la trame noire)

Ce schéma a servi de base pour l'élaboration du PLUi et notamment l'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique Trame verte et bleue (TVB) (voir fiche ressource dédiée). La mise en œuvre opérationnelle de ce schéma TVB est listée dans les actions du Plan climat air énergie territorial (PCAET) adopté en 2020.

Le groupement Biotope (naturalistes) / Voix active (concertation) a accompagné la commune pour l'élaboration de ce document. Une concertation ambitieuse a guidé cette démarche invitant un public diversifié à participer à divers événements : séminaire, groupes de travail, randonnée, concours photo...

Le document initial dépassant la taille limite autorisée par notre site, seul un extrait est téléchargeable. Pour accéder au document dans sa totalité, veuillez vous référer aux liens utiles.

Territoire : 19 communes, 36 885 habitants (2018), 297 km²

La Communauté de communes Val d'Ille-Aubigné a été élue "Meilleure intercommunalité pour la biodiversité" au concours Capitale française de la biodiversité 2017.

Mots clés : trame verte et bleue (TVB), continuité écologique, réservoir de biodiversité, corridor écologique, concertation

Informations complémentaires

Thématiques

Biodiversité

Paysage/Espaces verts

Auteur

Val d'Ille-Aubigné Communauté de communes (35)

Écrit le

2019

Date de publication

2022



[Consulter la ressource](#)

Autres documents

[PLUi : inventaire et protection de l'ensemble du bocage \(EBC, L151-23\), règlement](#)

[PLUi : OAP thématique Trame verte et bleue \(TVB\), document écrit](#)

[PLUi : OAP Trame verte et bleue \(TVB\), document graphique](#)

Liens utiles

[Trame verte et bleue \(TVB\) - site internet dédié](#)