

Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur d'Angers



Légende : Fiche conseil « Renaturer la ville » du PSMV d'Angers. © Agence Paume

Planification : PSMV et PLU patrimonial

Ville : Angers

Angers s'inscrit sur les coteaux de la Maine, à l'interface des bassins armoricains et parisiens et au contact de la vallée de la Loire. Le centre historique fait état d'une grande richesse patrimoniale, reflet d'une ville dont l'histoire démarre dès l'Antiquité. Elle est également une ville très marquée par les opérations d'urbanisme du XIXe siècle et de l'après-guerre avec des renouvellements urbains importants.

En résulte un patrimoine très varié qui a fait l'objet d'études nombreuses et bénéficie d'une documentation abondante.

En complément d'une centaine de monuments historiques, le classement en Site patrimonial remarquable en 2019 a permis d'engager une démarche patrimoniale en profondeur. Le choix d'une délimitation très vaste pour le SPR comme pour le PSMV, au-delà des limites de la ville intra-muros, illustre l'ambition portée par la municipalité.

Le PSMV a été l'occasion de porter une attention particulière aux enjeux actuels en matière de biodiversité et développement durable. Ils ont été à la fois pris en compte dans les orientations d'aménagement des espaces publics mais également dans la réglementation des espaces libres et les règles d'amélioration thermique du bâti ancien qui s'appuie sur une étude thermique spécifique.

Le PSMV couvre une surface de 206 ha, avec plus de 3 600 parcelles et 2 000 fiches-immeubles réalisées.

Maîtrise d'ouvrage : Angers Loire Métropole, avec le concours financier et technique de la DRAC Pays de la Loire

Maîtrise d'œuvre : Agence Paume agence Paume (AUP architectes mandataires) avec : Chroniques Conseil (consultant histoire) - Bénédicte Fillion-Braguet (historienne de l'art) - Wepo (étude thermique) - M.Homburger et Nacre patrimoine (étude colorimétrique)

Calendrier : 2020 - 2024

L'Agence Paume a également été maître d'œuvre du PSMV de Rochefort, avec l'appui de Claude Figureau pour l'étude du patrimoine végétal. Ce travail a fait l'objet d'un webinaire organisé par Plante & Cité dans le cadre de l'étude Arche.

Coordonnées

Angers